



## MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

INSTITUTO FEDERAL DO ESPÍRITO SANTO

REITORIA

Avenida Rio Branco, 50 – Santa Lúcia – 29056-255 – Vitória – ES

27 3357-7500

Ata de análise das propostas – Processo 23147.000159/2016-31

Em 23 de fevereiro de 2016.

À Coordenadoria de Licitações e Compras

**Assunto: Análise das propostas do edital de chamamento público nº 01/2016 e solicitação de contratação**

1. Segue a análise das duas propostas submetidas ao edital de chamamento público nº 01/2016, de locação de espaço para realização de evento institucional, das empresas Cerimonial Itamaraty Ltda EPP e A3 Locações e Montagens Ltda.

### **1.1. Cerimonial Itamaraty Ltda EPP – Valor total da proposta: R\$ 49.000,00**

A proposta foi entregue dentro do prazo, em envelope lacrado, e o local atende aos seguintes requisitos:

- está localizado em Vitória;
- tem disponibilidade no período de locação;
- está localizado a menos de 10 km do aeroporto;
- tem mais de 5 hotéis com três estrelas, localizados a menos de 5 km (conforme anexo I) – sendo o mais próximo a 2 km;
- o shopping mais próximo (com praça de alimentação) está a 3 km do local;
- o restaurante mais próximo está a 230 m, mas não há muitos nas proximidades (anexo II);
- tem pontos de táxi próximos (anexo III).

Porém, analisa-se acerca da proposta:

- não apresenta memorial descritivo com detalhamento das instalações;
- apresenta a área total do terreno da empresa e a área construída do cerimonial, mas não esclarece qual área útil será oferecida para a montagem de estrutura do evento;
- a principal via de acesso é a Avenida Leitão da Silva, que encontra-se em obras (com previsão de término em dezembro de 2016), o que pode comprometer o deslocamento dos 1.500 participantes previstos para o evento;
- na localidade só há acesso próximo a pontos de ônibus municipais, pela Av. Leitão da Silva, que possui número reduzido de linhas de ônibus.

### **1.2. A3 Locações e Montagens Ltda – Valor total da proposta: R\$ 36.000,00**

A proposta foi entregue dentro do prazo, em envelope lacrado, com memorial descritivo e mapa que esclarece a área disponível para montagem. O local atende aos seguintes requisitos:

- está localizado em Vitória;
- tem disponibilidade no período de locação;
- está localizado a menos de 10 km do aeroporto;
- tem mais de 5 hotéis com três estrelas, localizados a menos de 5 km (anexo IV) – sendo o mais

próximo a 1,3 km;

- o shopping mais próximo está a menos de 100 m do local;
- o restaurante mais próximo está a cerca de 100 m, e há vários nas proximidades (anexo V), especialmente no Shopping Vitória e na região da Curva da Jurema;
- tem pontos de táxi próximos (anexo VI);
- possui pontos de ônibus próximos, com acesso a ônibus municipais e intermunicipais.

Porém, analisa-se o seguinte acerca da proposta:

- a principal via de acesso, Av. Américo Buainy, poderá apresentar trânsito intenso nos horários de pico, especialmente de segunda a sexta-feira.

2. **Conclui-se, a partir desta análise, que o local mais adequado para receber o evento é o proposto pela empresa A3 Locações e Montagens Ltda.** Isto porque possui melhor localização considerando a infraestrutura de hotéis, restaurantes, shopping, pontos de táxi e ônibus, além de estar com o menor preço.

3. Considerando os aspectos analisados acima, solicitamos que a Coordenadoria de Licitações e Compras tome as devidas providências para a locação de espaço para realização dos eventos WFCP/Reditec, em que recomendamos a empresa A3 Locações e Montagens Ltda.

4. Estamos à disposição para os esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

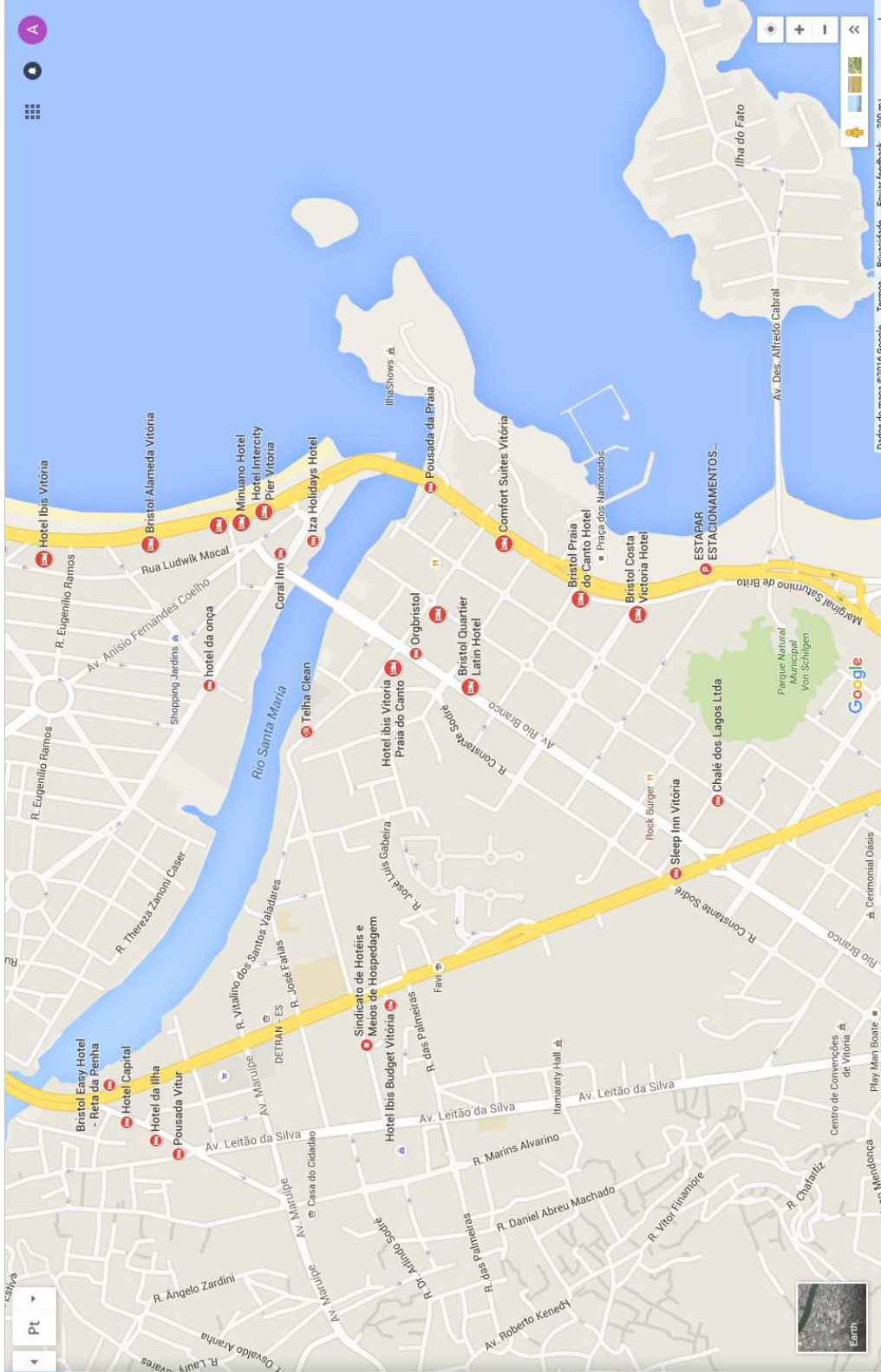
**Pietra Borchardt**

Líder da Subcomissão de Finanças  
Comissão de organização dos eventos WFCP e Reditec  
Portaria nº 3718, de 21 de dezembro de 2015

**Beatriz Toso**

Presidente da Comissão Central  
Comissão de organização dos eventos WFCP e Reditec  
Portaria nº 3718, de 21 de dezembro de 2015

# ANEXO I – HOTÉIS PRÓXIMOS AO LOCAL DO CERIMONIAL ITAMARATY



The map displays the Itamaraty district with various hotels marked by red pins. A yellow line highlights a route through the district. Landmarks like Parque Natural Von Schilling and Ilha do Fato are also visible. The map interface includes a search bar at the top left, a location pin 'Pt', and a scale bar at the top right.

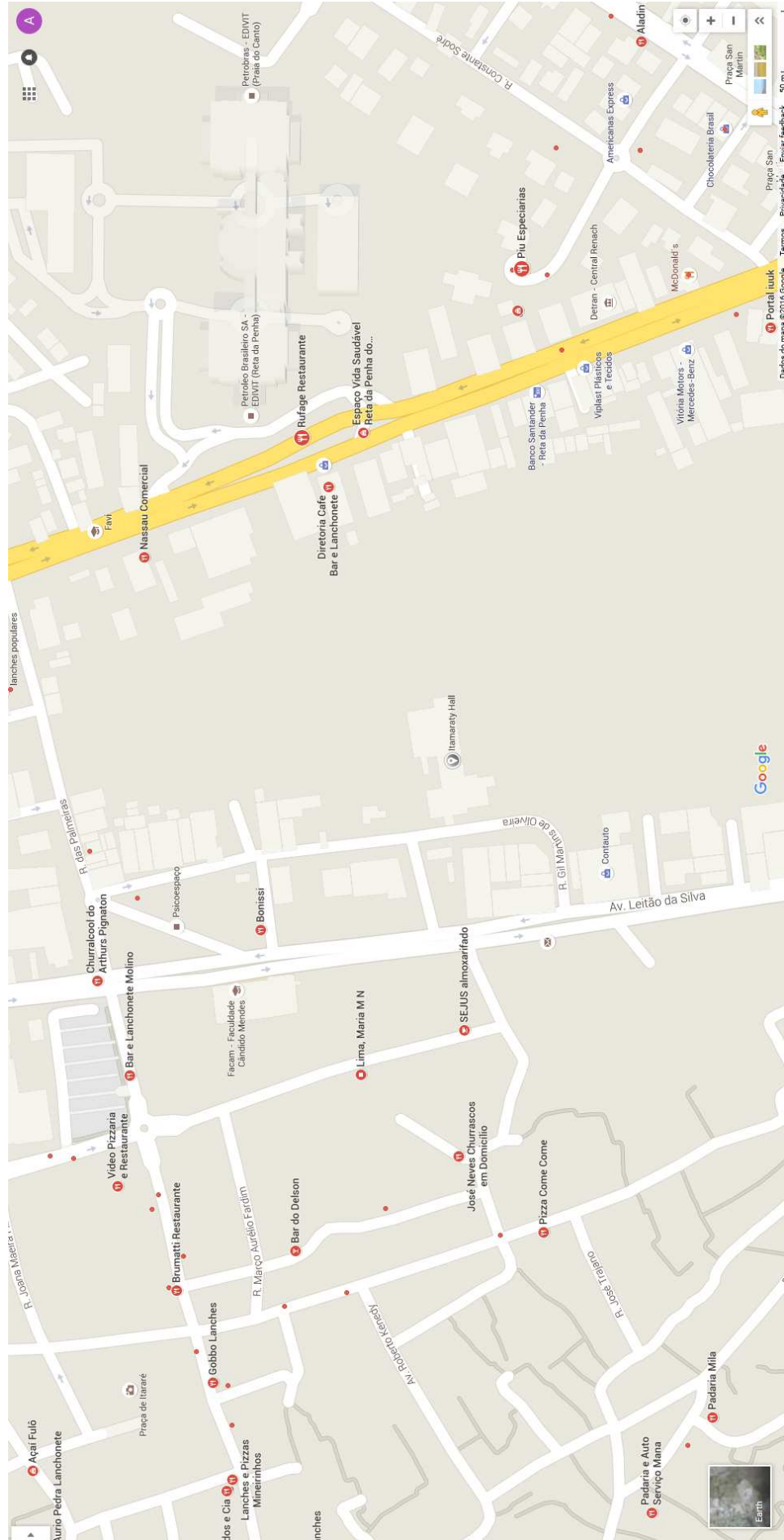
**hotel**

Classificação do ...  
★★★★★  
>3 estrelas

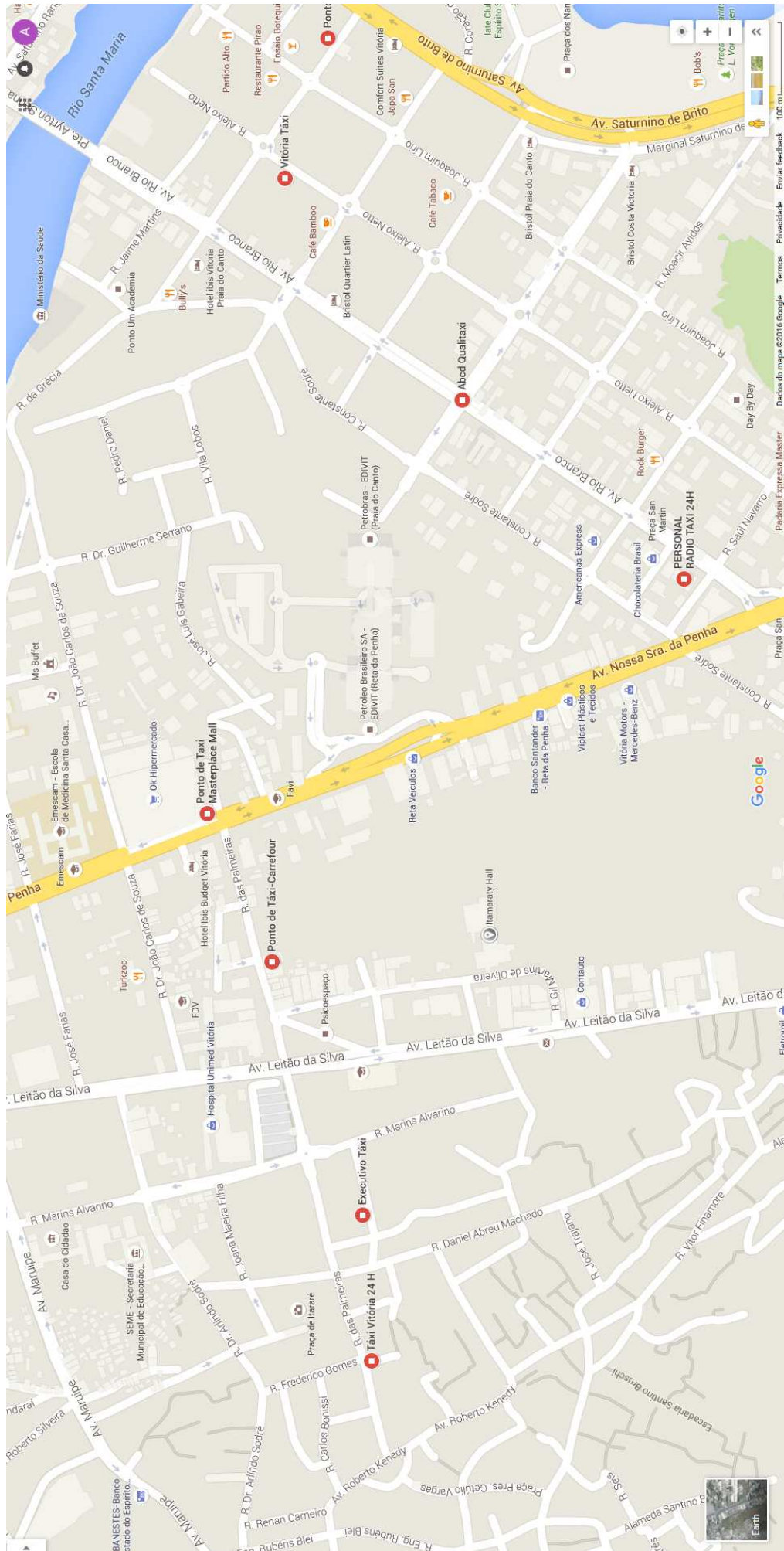
- Hotel Intercity Pier Vitória**  
4,1 ★★★★★ (31)  
hotel de 3 estrelas - Avenida Dante Michelini, 321 - Jardim da Penha
- Bristol Praia do Canto Hotel**  
4,4 ★★★★★ (26)  
hotel de 5 estrelas - Av. Saturnino de Brito
- Hotel Ibis Vitória**  
4,4 ★★★★★ (43)  
hotel de 3 estrelas - Av. Dante Michelini
- Bristol Quarter Latin Hotel**  
3,6 ★★★★★ (10)  
hotel de 3 estrelas - Av. Rio Branco, 1540 - Praia do Canto
- Bristol Costa Victoria Hotel**  
4,3 ★★★★★ (13)  
hotel de 4 estrelas - Rua Chapot, Presvot
- Minuano Hotel**  
4,2 ★★★★★ (21)  
hotel de 3 estrelas - Av. Dante Michelini
- Hotel Ibis Vitória Praia do Canto**  
3,8 ★★★★★ (50)  
hotel de 3 estrelas - R. João da Cruz 385 - Praia do Canto

Mostrando resultados 1 - 10

# ANEXO II – RESTAURANTES PRÓXIMOS AO LOCAL DO CERIMONIAL ITAMARATY



# ANEXO III – PONTOS DE TÁXI PRÓXIMOS AO LOCAL DO CERIMONIAL ITAMARATY



# ANEXO IV – HOTÉIS PRÓXIMOS AO LOCAL DA A3 LOCAÇÕES E MONTAGENS

**Hotéis**

Mostrando resultados 1 - 10

Hotéis	Classificação	Sobre esses preços
<b>Red Roof Inn Vitória</b> 4,3 ★★★★★ (19) hotel de 3 estrelas · Av. Dante Michelini	<b>R\$184</b>	
<b>Hotel Intercity Pier Vitória</b> 4,1 ★★★★★ (31) hotel de 3 estrelas · Avenida Dante Michelini, 321 - Jardim da Penha	<b>R\$177</b>	
<b>Slaviero Slim Alice Vitória</b> 3,6 ★★★★★ (24) hotel de 3 estrelas · R. Cel. Vicente Peixoto	<b>R\$210</b>	
<b>Bristol Praia do Canto Hotel</b> 4,4 ★★★★★ (26) hotel de 5 estrelas · Av. Saturnino de Brito	<b>R\$243</b>	
<b>Hotel Capital</b> 4,2 ★★★★★ (10) hotel de 2 estrelas · Rua Dona Maria Rosa, 425 - Santa Luíza	<b>R\$144</b>	
<b>Hostess Hotel</b> 3,7 ★★★★★ (22) hotel de 4 estrelas · Av. Antônio Gil Veloso	<b>R\$249</b>	
<b>Hotel Ibis Vitória</b> 4,4 ★★★★★ (43) hotel de 3 estrelas · Av. Dante Michelini	<b>R\$169</b>	

# ANEXO V – RESTAURANTES PRÓXIMOS AO LOCAL DA A3 LOCAÇÕES E MONTAGENS

**restaurante**

Classificação  
★★★★★

	<b>Restaurante Oriundi</b> 4,3 ★★★★★ (12) Italiana - R. Elias Tomasi Sobrinho Abre às 19:00
	<b>Spagnetti &amp; Cia</b> 4,7 ★★★★★ (18) Italiana - Av. Leirão da Silva Cantina italiana pitoresca e acolhedora
	<b>Kabeco's Bar e Restaurante</b> 4,1 ★★★★★ (13) Restaurante - Av. Rio Branco Aberto até às 01:00
	<b>Spetacollo</b> 4,3 ★★★★★ (44) Restaurante - Tv. Eugênio Neto Restaurante e bar de clima descontraído Fecha às 17:00
	<b>Oliva</b> Restaurante - R. Eugênio Netto
	<b>Arroh@ Restaurante e Bar</b> 4,1 ★★★★★ (6) Grelhados - Av. Cezar Hilal Espaço informal com churrasco e saladas Aberto até às 00:30
	<b>Don Camaleone</b> 4,7 ★★★★★ (61) Italiana - R. Des. Sampaio Bar-restaurante italiano sofisticado

Mostrando resultados 1 - 10

# ANEXO VI – PONTOS DE TÁXI PRÓXIMOS AO LOCAL DA A3 LOCAÇÕES E MONTAGENS

**taxi**

- Deni Taxi Capixaba**  
Táxi - R. Alfeu Alves Pereira
- Ponto de Táxi - Palácio do Café**  
Ponto de táxi - R. Clóvis Machado  
Aberto até às 19:00
- Personal Táxi**  
Táxi - R. José Teixeira
- Ponto de Táxi Santa Lúcia 24 Horas**  
Táxi - R. Eugênio Netto
- Táxi Praia do Canto**  
Ponto de táxi - R. José Teixeira
- Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo**  
Tribunal de Contas do Estado - R. José Alexandre Buaiz  
Aberto até às 19:00
- Ponto de Táxi-Centro da Praia**  
Táxi - R. José Teixeira
- Ponto de Táxi-Praia do Sua**  
Táxi - R. Ferreira Coelho

Mostrando resultados 1 - 10